

## Rapport d'activités de la Commission d'Architecture et d'Urbanisme (CAU) 2023-2024

---

Nyon, le 6 août 2024

Au Conseil communal de Nyon

Monsieur le Président,  
Mesdames et Messieurs les Conseillères et Conseillers,

Ce rapport est destiné au Conseil communal et répond à l'article 9 du Règlement de la commission permanente d'architecture et d'urbanisme (CAU).

La CAU s'est réunie à 6 reprises durant l'année 2023-2024.

La Municipalité était représentée pour le Service de l'Architecture (SDA) par M. Claude Uldry Municipal, et M. Claudio Di Lello Chef de Service.

Le Service du Territoire (SDT) par Mmes Stéphanie Schmutz Municipale et Giovanna Ronconi Cheffe de service.

A certaines occasions, des chef.fes de projets travaillant sur des thématiques spécifiques étaient présent.es.

Les PV des séances de la CAU ont été tenus par des collaorateurs.trices des Services avec lesquels la CAU collabore. La commission les en remercie.

La CAU est composée de Mmes Carinne Bertola (Vert.es), Ariane Schwab Hug (Vert.es), Caroline Bordier (PLR), Marie Caliri (PLR), Muriel Cardinaux (SOC), Céline Mosset (SOC) présidente et de MM Marius Diserens (Vert.es), Jacques Hanhart (PIN), M. Robert Lütjens (Vertlib) et M. Willy Nicole (UDC). Mme Klara Zaug (Vert.es) et MM. Mathieu Farine (Vert.es) et Frédéric Rast (Vert.es) ont été remplacé en cours d'année.

Les éléments clés de son mandat :

Donner un préavis à la Municipalité sur les instruments de planification communaux ou intercommunaux dès leur phase initiale (plans directeurs, plan général d'affectation, plans partiels d'affectation, plans de quartier, projet d'agglomération etc.)

Les sujets présentés par la Municipalité ou à la demande des commissaires ont été les suivants :

- SDT - Résultats de la planification test pour le secteur gare
- SDA - Thématique énergie : gestion de l'énergie / panneaux solaires
- SDT - Plan Directeur Communal (PDCOM)
- SDA - Amphithéâtre de Nyon
- SDA - Extension du Musée du Léman
- SDT - Stratégie de ludification de la ville (bandes ludiques)

Les discussions, échanges et avis émis par la commission sur ses dossiers restent confidentiels et ne sont donc pas décrits dans ce rapport.

Les projets présentés ont permis à la CAU de mieux comprendre les contraintes, difficultés mais aussi synergies émanant de la gestion urbanistique et architecturale d'une commune telle que Nyon.

Les membres de la CAU remercient la Municipalité et les employés de l'administration pour les efforts de vulgarisation et de pédagogie dont ils font preuve.

La CAU regrette néanmoins l'annulation de trois des neuf séances planifiées.

## **Conclusion**

La Commission estime que les thématiques abordées lors des séances permettent à ses membres de mieux comprendre à la fois le fonctionnement de l'administration et des grands et petits projets en cours ainsi que la complexité de la gestion de tels développements. La commission remercie la Municipalité et les membres de l'administration pour leur travail de vulgarisation et de pédagogie et vous prie d'accepter ce rapport.

Pour la Commission :

Mesdames:

Carinne Bertola  
Ariane Schwab Hug  
Caroline Bordier  
Marie Caliri  
Muriel Cardinaux  
Céline Mosset

Messieurs:

Marius Diserens  
Jacques Hanhart  
Robert Lütjens  
Willy Nicole